

Comune di Salvirola

Provincia di Cremona

Piazza Marcora n. 1 – 26010 Salvirola (CR)

C.F. e P.IVA 00323960195

(TEL. 0373/72146 FAX 0373/270171)

COPIA

DETERMINA SERVIZIO AREA TECNICA. - n° 33 del 19-08-2024

OGGETTO: **Lavori di Riqualficazione energetica dell'edificio ad uso Scuola dell'Infanzia. (Finanziamento Legge 160/2019 art. 1, commi 29). Autorizzazione a contrarre per l'appalto dei lavori per la SOLA componente legata alla climatizzazione. CUP G74D22005930006**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO AREA TECNICA

Premesso che il comune di Salvirola è assegnatario ai sensi del comma 29-bis dell'art. 1 della legge 27 dicembre 2019, n. 160, per l'anno 2024 di un contributo pari a € 50.000 per investimenti destinati sia alla realizzazione di nuove opere pubbliche in materia di efficientamento energetico, ivi compresi interventi volti all'efficientamento dell'illuminazione pubblica, al risparmio energetico degli edifici di proprietà pubblica e di edilizia residenziale pubblica, nonché all'installazione di impianti per la produzione di energia da fonti rinnovabili:

Dato atto che l'Amministrazione del Comune di Salvirola intende migliorare il livello di qualità dei servizi attraverso lavori di efficientamento energetico dell'edificio comunale ad uso scuola dell'infanzia di via Vittoria, 23 che comprenderanno fra l'altro la sostituzione della caldaia murale a gas per il riscaldamento e la produzione di acqua calda sanitaria nonché l'installazione di nr. 15 nuove valvole termostattizzabili con comando termostatico;

Ricordato che a tal fine con Determinazione nr. 22-2024 del 17.05.2024 il sottoscritto affidava l'incarico professionale per la redazione del progetto esecutivo dei lavori di che trattasi all'Arch. Gallinari Mauro con sede in Montodine in via Verdi, 7 iscritto all'Albo Professionale della provincia di Cremona al nr. 632;

Visto il Progetto esecutivo predisposto dalla società incaricata e pervenuto in data 22.07.2024 prot. 3375 il quale si compone dei seguenti elaborati (inerenti l'oggetto della presente determinazione):

- Tavola 1 – Planimetria edificio
- Tavola 2 – Abaco serramenti
- Tavola 3 – Rilievo fotografico
- Tavola 4 – Verifica illuminotecnica
- Analisi prezzi serramenti
- Computo Metrico Serramenti
- Elenco prezzi serramenti
- Incidenza della manodopera serramenti
- Relazione Tecnica ai sensi della Legge 10-1991;

Atteso che con **Delibera di Giunta Comunale nr. 42 del 27.07.2024** è stato approvato il Progetto esecutivo riguardante i lavori di **Riqualificazione energetica dell'edificio ad uso Scuola dell'Infanzia** comportante un costo complessivo di € 50.000,00 così suddiviso:

- Lavori da serramentista	€	29.480,13
- Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€	500,00
- Opere in economia (lavori da idraulico)	€	5.129,26
- Opere in economia (Opere di illuminazione)	€	2.164,76
- IVA al 22% sulle opere € 37.274,15	€	8.200,31
- Spese tecniche per Progetto e Direzione Lavori	€	3.694,08
- Somme a disposizione per RUP (art. 45 c.2 D. Lgs. 36-2023)	€	745,48
- <u>Arrotondamenti</u>	€	<u>85,97</u>
Sommano	€	50.000,00;

Considerato che l'opera verrà finanziata con € 50.000,00 mediante fondi messi a disposizione dallo stato;

Ritenuto, pertanto, di applicare i contenuti dell'art. 50 comma 1 lettera a) del D. Lgs. 36-2023 il quale dispone che: *“le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori per affidamenti di importo inferiore a 150.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di più operatori economici assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante”* e di procedere attraverso una richiesta di offerta economica mediante la piattaforma Sintel di Regione Lombardia per affidamento diretto ad una impresa qualificata;

Visto lo Statuto, il Regolamento per la disciplina dei contratti ed il regolamento di contabilità comunali;

Visto il Decreto Sindacale n. 03 del 10.06.2019 mediante il quale il sottoscritto è stato nominato Responsabile dell'Area Tecnica;

Visto il Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000;

Visto il D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016 ed il relativo Regolamento di Attuazione;

DETERMINA

1. Per le motivazioni indicate in premessa, le quali formano parte integrale e sostanziale del presente provvedimento di **procedere all'affidamento dei lavori di Riqualificazione energetica dell'edificio ad uso Scuola dell'Infanzia per la SOLA componente legata alla climatizzazione** richiedendo un'offerta economica mediante la piattaforma Sintel di Regione Lombardia per affidamento diretto ad una impresa qualificata nota all'Amministrazione Comunale.

2. Di **porre** quale importo a base d'offerta la somma di:

- € 5.129,56 oltre I.V.A..

3. Di **precisare**, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000 che:

- il fine che si intende perseguire con il contratto è quello di realizzare i **Lavori di Riqualificazione energetica dell'edificio ad uso Scuola dell'Infanzia per la SOLA componente legata alla climatizzazione,**

- le clausole essenziali sono quelle indicate nel progetto definitivo depositato in data 22.07.2024 prot. 3375 ed approvato con Delibera di Giunta Comunale nr. 42 del 27.07.2024,

- relativamente alla forma del contratto, questo sarà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014 ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D. Lgs. 36-2023;

- la modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 c. 1 lettera a del D. Lgs. 50 del 18.04.2016.

4- Di **dare atto che** la spesa complessiva verrà impegnata mediante il provvedimento di aggiudicazione definitiva.

Il Responsabile del SERVIZIO AREA TECNICA
F.to LUIGI MEANTI

UFFICIO SEGRETERIA

Vista la determinazione n° **33** del **19-08-2024** a firma del Responsabile del SERVIZIO AREA TECNICA;

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione è stata pubblicata in data odierna, per rimanervi 15 gg. consecutivi, sul sito web istituzionale di questo comune (www.comune.salvirola.cr.it) accessibile al pubblico (art. 32 comma 1 Legge 18.06.2009 n. 69)

Salvirola, lì 29.10.2024

L'addetto alla pubblicazione
F.to Francesca Compiani

Il Funzionario Incaricato
F.to Francesca Compiani