

**COMUNE DI SALVIROLA**

COMUNE DI SALVIROLA
26 APR. 2023
PROT. N.° 1602
CAT. U CLI FASC.

Provincia di CREMONA

**Relazione  
dell'organo di  
revisione**

- sulla proposta di  
deliberazione consiliare del  
rendiconto della gestione*
- sullo schema di rendiconto*

**anno  
2022**

IL REVISORE UNICO DEI CONTI

DOTT. DANIELE MONICO

## SOMMARIO

INTRODUZIONE.....	
CONTO DEL BILANCIO.....	
GESTIONE FINANZIARIA.....	
RISULTATI DI GESTIONE.....	
RISULTATO DELLA GESTIONE DI COMPETENZA.....	
RISULTATO DI MMINISTRAZIONE.....	
CONCILIAZIONE DEI RISULTATI FINANZIARI.....	
INDICATORI PREVISIONI ENTRATE.....	
VERIFICA FONDI CONGRUITA'.....	
VERIFICA OBIETTIVI DI FINANZA PUBBLICA.....	
VERIFICA RISPETTO VINCOLI IN MATERIA DI CONTENIMENTO DELLE SPESE.....	
ANALISI DELLE PRINCIPALI POSTE DELLA GESTIONE DI COMPETENZA.....	
SERVIZI CONTO TERZI E PARTITE DI GIRO.....	
ANALISI INDEBITAMENTO E GESTIONE DEL DEBITO.....	
ANALISI DELLA GESTIONE RESIDUI.....	
RAPPORTI CON ORGANISMI PARTECIPATI.....	
CONTO ECONOMICO.....	
STATO PATRIMONIALE.....	
RELAZIONE DELLA GIUNTA AL RENDICONTO.....	
CONCLUSIONI.....	

# Comune di Salvirola

## Organo di revisione

Verbale del 21/04/2023

### RELAZIONE SUL RENDICONTO 2022

L'organo di revisione ha esaminato lo schema di rendiconto dell'esercizio finanziario per l'anno 2022, unitamente agli allegati di legge, e la proposta di deliberazione consiliare del rendiconto della gestione 2022 operando ai sensi e nel rispetto:

- del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 «Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali»;
- del D.lgs. 23 giugno 2011 n.118 e dei principi contabili 4/2 e 4/3;
- degli schemi di rendiconto di cui all'allegato 10 al d.lgs.118/2011;
- dello statuto comunale e del regolamento di contabilità;
- dei principi di vigilanza e controllo dell'organo di revisione degli enti locali approvati dal Consiglio nazionale dei dottori commercialisti ed esperti contabili;

#### **approva**

l'allegata relazione sulla proposta di deliberazione consiliare del rendiconto della gestione e sullo schema di rendiconto per l'esercizio finanziario 2022 del Comune di Salvirola che forma parte integrante e sostanziale del presente verbale.

li 21.04.2023

IL REVISORE UNICO DEI CONTI

DOTT. DANIELE MONICO

## INTRODUZIONE

**Il sottoscritto Dott. Daniele Monico** revisore del Comune di Salvirola nominato con delibera dell'organo Consiliare n. 11 del 21.05.2020

ricevuta in data 08.04.2023 la proposta di delibera consiliare e lo schema del rendiconto per l'esercizio 2022, approvati con delibera della giunta comunale n. 29 del 07.04.2023, completi dei seguenti documenti obbligatori ai sensi del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali – di seguito TUEL):

- a) Conto del bilancio;
- b) Stato patrimoniale;

e corredati dai seguenti allegati disposti dalla legge e necessari per il controllo:

- la relazione sulla gestione dell'organo esecutivo con allegato l'indicatore annuale di tempestività dei pagamenti;
- la delibera dell'organo esecutivo di riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi;
- il conto del tesoriere (art. 226 TUEL);
- il prospetto dimostrativo del risultato di gestione e di amministrazione;
- il prospetto concernente la composizione, per missioni e programmi, del fondo pluriennale vincolato;
- il prospetto concernente la composizione del fondo crediti di dubbia esigibilità;
- la tabella dimostrativa degli accertamenti assunti nell'esercizio in corso e negli esercizi precedenti imputati agli esercizi successivi;
- la tabella dimostrativa degli impegni assunti nell'esercizio in corso e negli esercizi precedenti imputati agli esercizi successivi;
- il prospetto dei dati SIOPE;
- l'elenco dei residui attivi e passivi provenienti dagli esercizi anteriori a quello di competenza, distintamente per esercizio di provenienza e per capitolo;
- la tabella dei parametri di riscontro della situazione di deficitarietà strutturale (D.M. 18/02/2013);
- il piano degli indicatori e risultati di bilancio (art. 227/TUEL, c. 5);
- l'inventario generale (art. 230/TUEL, c. 7);
- l'attestazione, rilasciata dai responsabili dei servizi, dell'insussistenza alla chiusura dell'esercizio di debiti fuori bilancio;
- visto il bilancio di previsione dell'esercizio 2021 con le relative delibere di variazione;
- visto in particolare l'articolo 239, comma 1 lettera d) del TUEL;
- visto il D.lgs. 118/2011
- visto il regolamento di contabilità

#### RILEVATO

- che l'Ente non è in dissesto;
- che l'Ente non sta attuando un piano di riequilibrio finanziario pluriennale;
- l'Ente non partecipa ad un'Unione o ad un consorzio di Comuni

#### RIPORTA

i risultati dell'analisi e le attestazioni sul rendiconto per l'esercizio 2022.

### **CONTO DEL BILANCIO**

#### Verifiche preliminari

L'organo di revisione ha verificato utilizzando, ove consentito, motivate tecniche di campionamento:

- la regolarità delle procedure per la contabilizzazione delle entrate e delle spese in conformità alle disposizioni di legge e regolamentari;
- la corrispondenza tra i dati riportati nel conto del bilancio con quelli risultanti dalle scritture contabili;
- il rispetto del principio della competenza finanziaria nella rilevazione degli accertamenti e degli impegni;
- l'equivalenza tra gli accertamenti di entrata e gli impegni di spesa nelle partite di giro e nei servizi per conto terzi;
- il rispetto dei limiti di indebitamento e del divieto di indebitarsi per spese diverse da quelle d'investimento;
- il rispetto del contenimento e riduzione delle spese di personale e dei vincoli sulle assunzioni;
- il rispetto dei vincoli di spesa per acquisto di beni e servizi;
- che l'ente ha provveduto alla verifica degli equilibri finanziari ai sensi dell'art. 193 del TUEL;
- che l'ente NON ha riconosciuto debiti fuori bilancio
- che l'ente ha provveduto al riaccertamento ordinario dei residui con atto della G.C. n. 28 del 07/04/2023 come richiesto dall'art. 228 comma 3 del TUEL;

#### Gestione Finanziaria

L'organo di revisione, in riferimento alla gestione finanziaria, rileva e attesta che:

- risultano emessi n. 783 reversali e n. 882 mandati;
- i mandati di pagamento risultano emessi in forza di provvedimenti esecutivi (e/o contratti) e sono regolarmente estinti;
- è stato fatto ricorso all'anticipazione di tesoreria
- I pagamenti e le riscossioni, sia in conto competenza che in conto residui, coincidono con il conto del tesoriere dell'ente, banca MONTE DEI PASCHI DI SIENA SPA, e si compendiano nel seguente riepilogo.

## **Risultati della gestione**

### **Saldo di cassa**

Il saldo di cassa al 31/12/2022 risulta così determinato:

		GESTIONE		
		RESIDUI	COMPETENZA	TOTALE
Fondo di cassa al 1° gennaio				60.510,17
RISCOSSIONI	(+)	269.015,81	1.839.366,38	2.108.382,19
PAGAMENTI	(-)	508.221,91	1.307.675,19	1.815.897,10
SALDO DI CASSA AL 31 DICEMBRE	(=)			352.995,26
PAGAMENTI per azioni esecutive non regolarizzate al 31 dicembre	(-)			0,00
FONDO DI CASSA AL 31 DICEMBRE 2022	(=)			352.995,26

L'Ente nel 2022 ha fatto ricorso all'anticipazione di cassa.

La situazione di cassa dell'Ente al 31/12 degli ultimi quattro esercizi, evidenziando l'eventuale presenza di anticipazioni di cassa rimaste inestinte alla medesima data del 31/12 di ciascun anno, è la seguente:

SITUAZIONE DI CASSA				
	<b>2019</b>	<b>2020</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>
Disponibilità	212.753,81	169.107,86	60.510,17	352.995,26
Anticipazioni	0,00	0,00	95.683,27	379.804,33
Anticipazione liquidità Cassa OO.PP.	0,00	0,00	95.683,27	379.804,33

## Risultato della gestione di competenza

Il risultato della gestione di competenza presenta un avanzo come risulta dai seguenti elementi:

<b>RISCONTRO RISULTATI DELLA GESTIONE</b>	
<b>Gestione di competenza</b>	<b>2022</b>
Accertamenti	2.244.070,16
Impegni	1.568.756,75
<b>SALDO GESTIONE COMPETENZA</b>	<b>675.313,41</b>
Fondo pluriennale vincolato iscritto in entrata	53.425,00
Fondo pluriennale vincolato di spesa	112.046,43
<b>SALDO FPV</b>	<b>-58.621,43</b>
<b>Gestione dei residui</b>	
Maggiori residui attivi riaccertati (+)	2.013,65
Minori residui attivi riaccertati (-)	12.821,57
Minori residui passivi riaccertati (+)	4.425,39
<b>SALDO GESTIONE RESIDUI</b>	<b>-6.382,53</b>
Riepilogo	
<b>SALDO GESTIONE COMPETENZA</b>	<b>675.313,41</b>

La suddivisione tra gestione corrente ed in c/capitale del risultato di gestione di competenza 2022 (accertamenti e impegni imputati all'esercizio) è la seguente:

<b>EQUILIBRIO DI PARTE CORRENTE</b>	
	<b>2022</b>
Entrate titolo I	407.634,75
Entrate titolo II	313.324,65
Entrate titolo III	110.287,95
<b>Totale titoli (I+II+III) (A)</b>	<b>831.247,35</b>
Spese titolo I (B)	833.686,29
Spese titolo II.04 - Altri trasf. In conto capitale (C)	0,00
Rimborso prestiti {0}	22.910,06
<b>Differenza di parte corrente (D=A-B-C-0)</b>	<b>-25.349,00</b>
FPV di parte corrente iniziale(+)	0,00
FPV di parte corrente finale (-)	0,00
FPV differenza (E)	0,00
Utilizzo avanzo di parte corrente	17.233,08
Entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	12.903,76
<b>Saldo di parte corrente</b>	<b>4.787,84</b>

EQUILIBRIO DI PARTE CAPITALE	
	2022
Entrate titolo IV	784.700,02
Entrate titolo V **	0,00
Entrate titolo VI	65.000,00
Entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	-12.903,76
<b>Totale</b>	<b>836.796,26</b>
Spese titolo II (N)	149.037,61
Spese titolo II - Altri transf. In conto capitale (O)	0,00
<b>Differenza di parte capitale (P=Av+M-N+O)</b>	<b>687.758,65</b>
FPV di parte capitale entrata(+)	53.425,00
FPV di parte capitale spesa (-)	112.046,43
Utilizzo avanzo di amministrazione (+)	0,00
<b>Saldo di parte capitale</b>	<b>629.137,22</b>

La gestione dei residui dopo il riaccertamento ordinario, presenta la seguente evoluzione:

	a) iniziali	b) incassati	c)=a-b finali	d) insussistenze	c+d riportati
Residui attivi	708.413,60	269.015,81	439.397,79	-10.807,92	428.589,87
	a) iniziali	b) pagati	c)=a-b finali	d) insussistenze	c+d riportati
Residui passivi	617.688,24	508.221,91	109.466,33	-4.425,39	105.040,94



## Risultato di amministrazione

Il risultato di amministrazione dell'esercizio 2022 presenta un avanzo di €.708.119,98, correttamente suddiviso nei seguenti fondi tenendo anche conto della natura del finanziamento:

		GESTIONE		
		RESIDUI	COMPETENZA	TOTALE
Fondo di cassa al 1° gennaio				60.510,17
RISCOSSIONI	(+)	269.015,	1.839.366,38	2.108.382,19
PAGAMENTI	(-)	81508.22 1,91	1.307.675,19	1.815.897,10
SALDO DI CASSA AL 31 DICEMBRE	(=)			352.995,26
PAGAMENTI per azioni esecutive non regolarizzate al 31 dicembre	(-)			0,00
FONDO DI CASSA AL 31 DICEMBRE	(=)			352.995,26
RESIDUI ATTIVI	(+)	428.589,87	404.703,78	833.293,65
<i>di cui derivanti da accertamenti di tributi effettuati sulla base della stima del dipartimento delle finanze</i>				0,00
RESIDUI PASSIVI	(-)	105.040,94	261.081,56	366.122,50
FONDO PLURIENNALE VINCOLATO PER SPESE CORRENTI <sup>(1)</sup>	(-)			0,00
FONDO PLURIENNALE VINCOLATO PER SPESE IN C.TO CAPITALE <sup>(1)</sup>	(-)			112.046,43
FONDO PLURIENNALE VINCOLATO PER ATTIVITÀ FINANZIARIE <sup>(1)</sup>	(-)			0,00
RISULTATO DI AMMINISTRAZIONE AL 31 DICEMBRE 2022 (A) <sup>(2)</sup>	(=)			708.119,98

Il risultato di amministrazione nell'ultimo triennio ha avuto la seguente evoluzione:

	2020	2021	2022
<b>Risultato di amministrazione (+/-)</b>	<b>106.459,44</b>	<b>97.810,49</b>	<b>708.119,98</b>
di cui:			
a) parte accantonata (FCDE, Fon di	19.845,75	35.043,09	64.756,56
b) parte vincolata (Trasferim.)	32.269,27	36.070,69	507.589,65
c) parte destinata agli investim.	0,00	0,00	0,00
<b>e) Parte disponibile(+/-)</b>	<b>54.344,42</b>	<b>26.696,71</b>	<b>135.773,77</b>

La parte accantonata al 31/12/2022 è così distinta:

Fondo crediti di dubbia esazione	36.440,42
Accantonamento residui perenti	0,00
Fondo anticipazioni liquidità	0,00
Fondo perdite società partecipate	0,00
Fondo garanzia debiti commerciali	20.069,92
Altri accantonamenti	8.246,22

## CONCILIAZIONE DEI RISULTATI FINANZIARI

La conciliazione tra il risultato della gestione di competenza e il risultato di amministrazione, raffrontato con i valori a consuntivo al 31 dicembre 2022, scaturisce dai seguenti elementi:

<b>RISCONTRO RISULTATI DELLA GESTIONE</b>	
<b>Gestione di competenza</b>	<b>2022</b>
Accertamenti	2.244.070,16
Impegni	1.568.756,75
<b>SALDO GESTIONE COMPETENZA</b>	<b>675.313,41</b>
Fondo pluriennale vincolato iscritto in entrata	53.425,00
Fondo pluriennale vincolato di spesa	112.046,43
<b>SALDO FPV</b>	<b>-58.621,43</b>
<b>Gestione dei residui</b>	
Maggiori residui attivi riaccertati (+)	2.013,65
Minori residui attivi riaccertati (-)	12.821,57
Minori residui passivi riaccertati (+)	4.425,39
<b>SALDO GESTIONE RESIDUI</b>	<b>-6.382,53</b>
Riepilogo	
<b>SALDO GESTIONE COMPETENZA</b>	<b>675.313,41</b>
<b>SALDO FPV</b>	<b>-58.621,43</b>
<b>SALDO GESTIONE RESIDUI</b>	<b>-6.382,53</b>
AVANZO ESERCIZI PRECEDENTI APPLICATO	17.233,08
AVANZO ESERCIZI PRECEDENTI NON APPLICATO	80.577,41
<b>RISULTATO DI AMMINISTRAZIONE AL 31/12/2022</b>	<b>708.119,94</b>

### Grado di attendibilità delle previsioni delle entrate finali

<b>Entrate</b>	<b>Previsioni definitive di competenza</b>	<b>Accertamenti</b>	<b>Accert.ti /Previsioni definitive di competenza %</b>
	<b>(A)</b>	<b>(B)</b>	<b>(B/A*100)</b>
<b>Titolo 1</b>	427.000,00	407.634,75	95,46
<b>Titolo 2</b>	430.495,80	313.324,65	72,78
<b>Titolo 3</b>	168.257,57	110.287,95	65,55
<b>Titolo 4</b>	1.790.000,00	784.700,02	43,84
<b>Titolo 5</b>	-	-	0,00

## VERIFICA CONGRUITA' FONDI

Fondo Pluriennale vincolato

Il Fondo pluriennale vincolato nasce dall'applicazione del principio della competenza finanziaria di cui all'allegato 4/2 al D. Lgs.118/2011 per rendere evidente al Consiglio Comunale la distanza temporale intercorrente tra l'acquisizione dei finanziamenti e l'effettivo impiego di tali risorse.

L'Organo di revisione ha verificato con la tecnica del campionamento:

La composizione del FPV finale 31/12/2022 è la seguente:

FPV	01/01/2022	31/12/2022
FPV di parte corrente	0,00	0,00
FPV di parte capitale	53.425,00	112.046,43

### **Fondo crediti di dubbia esigibilità**

L'ente ha provveduto all'accantonamento di una quota del risultato di amministrazione al fondo crediti di dubbia esigibilità come richiesto al punto 3.3 del principio contabile applicato 4.2. al D.Lgs.118/2011 e s.m.i.

Per la determinazione del F.C.D.E. l'Ente ha utilizzato il metodo ordinario: il fondo crediti di dubbia esigibilità da accantonare nel rendiconto 2022 è determinato applicando al volume dei residui attivi riferiti alle entrate di dubbia esigibilità, la percentuale determinata come complemento a 100 della media delle riscossioni in conto residui intervenuta nel quinquennio precedente rispetto al totale dei residui attivi conservati al primo gennaio degli stessi esercizi.

In applicazione del metodo ordinario (MEDIA SEMPLICE), l'accantonamento a F.C.D.E. iscritto a rendiconto ammonta a complessivi euro 36.440,42

### **PROSPETTO CALCOLO FCDE**

TARI

*** METODO A ***						
Contabilità D.Lgs 118/2011	Anno	Riscossioni residui	Residui conservati	% Riduzione dei Residui conservati	Residui conservati considerati nei calcoli	% Riscossioni su residui conservati
SI	2018	5.022,72	9.958,89	0,00	9.958,89	50,43
SI	2019	1.456,76	26.432,35	0,00	26.432,35	5,51
SI	2020	14.764,02	49.725,59	0,00	49.725,59	29,69
SI	2021	14.925,10	58.003,37	0,00	58.003,37	25,73
SI	2022	41.249,95	62.328,92	0,00	62.328,92	66,18
totale % di riscossione						177,54
numero elementi significativi						5
media % di riscossione = totale % riscossione / numero elementi significativi						35,51
% accantonamento minimo = 100 - media % di riscossione						64,49

Anno	Totale residui attivi da riportare	% accantonamento minimo metodo (A)	Accantonamento minimo metodo (A)
2022	55.804,51	64,49	35.988,33

ACCERTAMENTO IMU

ASSISTENZA SCOLASTICA, TRASPORTO, REFEZIONE E ALTRI SERVIZI. MENSA.

*** METODO A ***						
Contabilità D.Lgs 118/2011	Anno	Riscossioni residui	Residui conservati	% Riduzione dei Residui conservati	Residui conservati considerati nei calcoli	% Riscossioni su residui conservati
SI	2018	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
SI	2019	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
SI	2020	4.305,00	6.586,00	0,00	6.586,00	65,37
SI	2021	2.580,00	5.160,00	0,00	5.160,00	50,00
SI	2022	2.905,00	2.975,00	0,00	2.975,00	97,65
totale % di riscossione						213,02
numero elementi significativi						3
media % di riscossione = totale % riscossione / numero elementi significativi						71,01
% accantonamento minimo = 100 - media % di riscossione						28,99

  

Anno	Totale residui attivi da riportare	% accantonamento minimo metodo (A)	Accantonamento minimo metodo (A)
2022	1.559,47	28,99	452,09

**VERIFICA OBIETTIVI DI FINANZA PUBBLICA**

Il prospetto della verifica degli equilibri allegato al rendiconto di gestione (allegato 10 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n.118), come modificato dal DM 1.08.2019, ha prodotto i seguenti risultati:

GESTIONE DEL BILANCIO	
a) <b>Avanzo di competenza(+)</b> /Disavanzo di competenza(-)	<b>633.925,06</b>
b) Risorse accantonate stanziare nel bilancio dell'esercizio N (+)	4.643,55
c) Risorse vincolate nel bilancio (+)	493.085,15
d) <b>Equilibrio di bilancio (d=a-b-c)</b>	<b>136.196,36</b>

GESTIONE DEGLI ACCANTONAMENTI IN SEDE DI RENDICONTO	
d)Equilibrio di bilancio (+)/(-)	<b>136.196,36</b>
e)Variazione accantonamenti effettuata in sede di rendiconto(+)/(-)	25.069,92
f) <b>Equilibrio complessivo (f=d-e)</b>	<b>111.126,44</b>

- W1 (Risultato di competenza): € 633.925,06
- W2 (Equilibrio di bilancio): € 136.196,36
- W3 (Equilibrio complessivo): 111.126,44

**VERIFICA RISPETTO VINCOLI IN MATERIA DI CONTENIMENTO  
 DELLE SPESE**

**SPESA CORRENTE**

La spesa corrente nel 2022 è stata di € 833.686,29, con una variazione di € 43.927,85 rispetto al totale 2021 di € 789.758,44.

Macroaggregati - spesa corrente		Rendiconto 2021	Rendiconto 2022	variazione
101	redditi da lavoro dipendente	183.611,52	165.317,56	-18.293,96
102	imposte e tasse a carico ente	15.076,82	12.704,65	-2.372,17
103	acquisto beni e servizi	305.585,09	421.890,33	116.305,24
104	trasferimenti correnti	240.159,38	204.474,79	-35.684,59
105	trasferimenti di tributi	-	-	0,00
106	fondi perequativi	-	-	0,00
107	interessi passivi	26.142,12	24.722,71	-1.419,41
108	altre spese per redditi di capitale	-	-	0,00
109	rimborsi e poste correttive delle entrate	-	-	0,00
110	altre spese correnti	19.183,51	4.576,25	-14.607,26
<b>TOTALE</b>		<b>€ 789.758,44</b>	<b>€ 833.686,29</b>	<b>43.927,85</b>

**SPESA IN CONTO CAPITALE**

Si riepiloga la spesa in conto capitale per macro aggregati:

Macroaggregati - spesa c/capitale		Rendiconto 2021	Rendiconto 2022	variazione
201	Tributi in conto capitale a carico dell'ente	€ -		0,00
202	Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni	€ 19.000,00		-19.000,00
203	Contributi agli investimenti	€ -		0,00
204	Altri trasferimenti in conto capitale	€ 278.880,00		-278.880,00
205	Altre spese in conto capitale	€ 301.397,67	€ 149.037,61	-152.360,06
<b>TOTALE</b>		<b>€ 599.277,67</b>	<b>€ 149.037,61</b>	<b>-450.240,06</b>

**SPESE PER IL PERSONALE**

È stato verificato il rispetto:

- dei vincoli disposti dall'art. 3, comma 5 del D.L. 90/2014 sulle assunzioni di personale a tempo indeterminato;
- dei vincoli disposti all'art. 9, comma 28 del D.L. 78/2010 sulla spesa per personale a tempo determinato, con convenzioni o con contratti di collaborazione coordinata e continuativa;
- dell'obbligo di riduzione della spesa di personale disposto dall'art. 1 comma 562 della Legge 296/2006;
- del divieto di ogni attività gestionale per il personale ex art.90 del TUEL.

	Rendiconto 2022	Rendiconto 2021
spesa macro aggregato 101	165.317,56	183.611,52
spesa macro aggregato 102 (IRAP)	12.704,65	15.076,82
<b>Totale spese di personale</b>	<b>178.022,21</b>	<b>198.688,34</b>
<b>\$pese correnti</b>	<b>833.686,29</b>	<b>789.758,44</b>
<b>Incidenza % su spese correnti</b>	<b>21.35%</b>	<b>25.16%</b>

### **ANALISI DELLE PRINCIPALI POSTE DELLA GESTIONE DI COMPETENZA**

Le entrate tributarie accertate nell'anno 2022, raffrontate con le entrate del triennio precedente, sono le seguenti:

<i>Imposte</i>	2019	2020	2021	2022
I.M.U.	143.891,53	202.737,96	209.066,71	210.000,00
ACCERTAMENTO IMU	28.045,89	900,77	0,00	9.296,21
T.A.S.I.	39.348,90	4.859,00	0,00	0,00
ACCERTAMENTO T.A.S.I.	5.000,00	92,00	2.000,00	1.305,00
ACCERTAMENTO T.A.R.S.U.	5.000		5.000,00	0,00
Addizionale I.R.P.E.F.	62.657,93	65.089,02	62.867,08	69.767,00
TASSA SMALTIMENTO RIFIUTI SOLIDI URBANI	3.428,33	1.091,77	175,33	1.266,54
TARI	104.000,00	125.000,00	124.754,47	116.000,00
IMPOSTA COMUNALE SULLA PUBBLICITA'	1.500,00	1.115,00	0,00	0,00
TASSA OCCUPAZIONE SUOLO PUBBLICO	3.374,60	4.069,72	0,00	0,00
DIRITTI PUBBLICHE AFFISSIONI	1.000,00	0,00	0,00	0,00
<b>Totale entrate tributarie</b>	<b>397.247,18</b>	<b>404.955,24</b>	<b>403.863,49</b>	<b>407.643,75</b>

L'accertamento delle entrate per trasferimenti presenta nel quadriennio 2019/2022 il seguente andamento:

	2019	2020	2021	2022
Trasferimenti correnti da Amministrazioni centrali	231.579,77	421.712,95	329.512,78	313.324,65
Trasferimenti correnti da Amministrazioni locali	0,00	0,00	0,00	0,00
Trasferimenti correnti da imprese	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Totale</b>	<b>231.579,77</b>	<b>421.712,95</b>	<b>329.512,78</b>	<b>313.324,65</b>

L'andamento delle entrate extra-tributarie accertate nel quadriennio 2019/2022 si presenta come segue:

	Rendiconto 2019	Rendiconto 2020	Rendiconto 2021	Rendiconto 2022
<b>Totale entrate extra-tributarie</b>	<b>160.977,65</b>	<b>119.481,69</b>	<b>143.747,75</b>	<b>110.287,95</b>

## **SERVIZI CONTO TERZI E PARTITE DI GIRO**

L'Organo di revisione ha provveduto ad accertare l'equivalenza tra gli accertamenti e gli impegni di spesa dei capitoli relativi ai servizi per conto terzi e risultano **essere** equivalenti.

### **Rinegoziazione dei mutui**

L'ente nel 2022 non ha effettuato operazioni di rinegoziazione dei mutui.

### **Anticipazioni di liquidità Cassa Depositi e Prestiti**

Nessun utilizzo.

### **Contratti di leasing e Contratti di partenariato pubblico-privato**

L'ente non ha in corso al 31/12/2022 contratti di locazione finanziaria e/o operazioni di partenariato pubblico e privato

## **ANALISI DELLA GESTIONE DEI RESIDUI**

L'organo di revisione ha verificato il rispetto dei principi e dei criteri di determinazione dei residui attivi e passivi disposti dagli articoli 179, 182, 189 e 0 del TUEL.

L'ente ha provveduto al riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi al 31/12/2022 come previsto dall'art. 228 del TUEL con atto G.C. n 28 del 07.04.2023 deve essere diversa da quella riportata precedentemente munito del parere dell'organo di revisione.

## **RAPPORTI CON ORGANISMI PARTECIPATI**

Non risulta effettuata la verifica dei crediti e debiti reciproci alla data del 31/12/2022, con le società partecipate ai sensi dell'art. 6 del D.L. 95/2012.

L'art 11, comma 6 lett.J del d.lgs.118/2011 richiede di allegare al rendiconto una nota informativa contenente gli esiti della verifica dei crediti e debiti reciproci con i propri enti strumentali e le società controllate e partecipate, si invita l'Ente a provvedere.

### **Esternalizzazione dei servizi e rapporti con organismi partecipati**

Nel corso dell'esercizio 2022 l'Ente non ha provveduto ad esternalizzare servizi pubblici locali e non ha sostenuto spese a favore di organismi (nella forma di agenzia, associazione, azienda, azienda servizi alla persona-ASP, consorzio, fondazione, istituzione ed unione di comuni e società) partecipati direttamente o indirettamente.

## **TEMPESTIVITA' PAGAMENTI E COMUNICAZIONE RITARDI**

### **Tempestività pagamenti**

Sulla base dei dati pubblicati sul sito web istituzionale del Comune (sezione Amministrazione trasparente – Pagamenti dell'amministrazione – Indicatore di tempestività dei pagamenti art. 9 DPCM 22/09/2014) si rilevano i seguenti dati:

anno gestione	periodo di riferimento	indicatore (gg)
2022	annuale	74 gg

Si invita l'Ente ad una maggiore attenzione in merito alla tempestività dei pagamenti.

## PARAMETRI DI RISCONTRO DELLA SITUAZIONE DI DEFICITARIETA' STRUTTURALE

L'ente nel rendiconto 2022, rispetta tutti i parametri di riscontro della situazione di deficitarietà strutturale pubblicati con decreto del Ministero dell'Interno del 18/02/2013, come da prospetto allegato al rendiconto.

### STATO PATRIMONIALE

I prospetti riguardanti l'inventario e lo stato patrimoniale al 1° gennaio dell'esercizio di avvio della nuova contabilità, riclassificati e rivalutati, con l'indicazione delle differenze di rivalutazione, sono allegati al rendiconto e saranno oggetto di approvazione del Consiglio in sede di approvazione del rendiconto dell'esercizio di avvio della contabilità economico patrimoniale, unitariamente ad un prospetto che evidenzia il raccordo tra la vecchia e la nuova classificazione.

Il patrimonio netto al 31/12/2022 risulta di euro 3.702.897,38.

La situazione patrimoniale al 31/12/2022 è la seguente:

#### STATO PATRIMONIALE – ATTIVO

STATO PATRIMONIALE (ATTIVO)		Anno	Anno - 1
	<b>A) CREDITI vs. LO STATO ED ALTRE AMMINISTRAZIONI PUBBLICHE PER LA PARTECIPAZIONE AL FONDO DI DOTAZIONE</b>		
	<b>TOTALE CREDITI vs PARTECIPANTI (A)</b>		
	<b>B) IMMOBILIZZAZIONI</b>		
	<b><u>Immobilizzazioni immateriali</u></b>		
I	1 Costi di impianto e di ampliamento		
	2 Costi di ricerca sviluppo e pubblicità		
	3 Diritti di brevetto ed utilizzazione opere dell'ingegno		
	4 Concessioni, licenze, marchi e diritti simile Avviamento		
	5 Immobilizzazioni in corso ed acconti		
	6 Altre		
	9 <b>Totale immobilizzazioni immateriali</b>		
	<b><u>Immobilizzazioni materiali (3)</u></b>		
II	1 Beni demaniali	920.883,55	791.489,25
	Terreni		
1.1	Fabbricati		
1.2	Infrastrutture	310.627,47	260.229,76
1.3	Altri beni demaniali	610.256,08	531.259,49
1.9	Altre immobilizzazioni materiali (3)		
III	2 Terreni	2.244.804,96	842.475,44
	2.1 di cui in leasing finanziario	255.177,05	177.128,57
	2.2 Fabbricati	1.913.887,83	653.280,08
	a di cui in leasing finanziario		
	2.3 Impianti e macchinari	2.003,85	2.137,44
	a di cui in leasing finanziario		
	2.4 Attrezzature industriali e commerciali	3.994,87	4.272,32
	2.5 Mezzi di trasporto	61.683,20	
	2.6 Macchine per ufficio e hardware		
	2.7 Mobili e arredi	4.534,71	5.436,35
	2.8 Infrastrutture		
	2.99 Altri beni materiali	3.523,45	220,68



3	Immobilizzazioni in corso ed acconti		
	<b>Totale immobilizzazioni materiali</b>	<b>3.165.688,51</b>	<b>1.633.964,69</b>
IV	<b><u>Immobilizzazioni Finanziarie (1)</u></b>		
1	Partecipazioni in	359.669,87	
a	<i>imprese controllate</i>		
b	<i>imprese partecipate</i>	359.669,87	
c	<i>altri soggetti</i>		
2	Crediti verso		
a	<i>altre amministrazioni pubbliche</i>		
b	<i>imprese controllate</i>		
c	<i>imprese partecipate</i>		
d	<i>altri soggetti</i>		
3	Altri titoli		
	<b>Totale immobilizzazioni finanziarie</b>	<b>359.669,87</b>	
	<b>TOTALE IMMOBILIZZAZIONI (B)</b>	<b>3.525.358,38</b>	<b>1.633.964,69</b>
STATO PATRIMONIALE (ATTIVO)		Anno	Anno - 1
I	<b>C) ATTIVO CIRCOLANTE</b>		
	<b><u>Rimanenze</u></b>		
	<b>Totale rimanenze</b>		
II	<b><u>Crediti (2)</u></b>		
1	Crediti di natura tributaria	35.885,55	56.549,46
a	<i>Crediti da tributi destinati al finanziamento della sanità</i>		
b	<i>Altri crediti da tributi</i>	35.885,55	56.549,46
c	<i>Crediti da Fondi perequativi</i>		
2	Crediti per trasferimenti e contributi	683.189,50	505.864,26
a	<i>verso amministrazioni pubbliche</i>	683.189,50	505.864,26
b	<i>imprese controllate</i>		
c	<i>imprese partecipate</i>		
d	<i>verso altri soggetti</i>		
3	Verso clienti ed utenti	28.383,56	32.331,37
4	Altri Crediti	49.394,62	78.462,56
a	<i>verso l'erario</i>		
b	<i>per attività svolta per c/terzi</i>		
c	<i>altri</i>	49.394,62	78.462,56
	<b>Totale crediti</b>	<b>796.853,23</b>	<b>673.207,65</b>
III	<b><u>Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzi</u></b>		
1	Partecipazioni		
2	Altri titoli		
	<b>Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzi</b>		
IV	<b><u>Disponibilità liquide</u></b>		
1	Conto di tesoreria	352.995,26	60.510,13
a	<i>Istituto tesoriere</i>	352.995,26	
b	<i>presso Banca d'Italia</i>		60.510,13
2	Altri depositi bancari e postali	10.310,07	
3	Denaro e valori in cassa		
4	Altri conti presso la tesoreria statale intestati all'ente		
	<b>Totale disponibilità liquide</b>	<b>363.305,33</b>	<b>60.510,13</b>
	<b>TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE (C)</b>	<b>1.160.158,56</b>	<b>733.717,78</b>
	<b>D) RATEI E RISCONTI</b>		
1	Ratei attivi		
2			

	Risconti attivi			
		TOTALE RATEI E RISCONTI (D)		
		TOTALE DELL'ATTIVO (A+B+C+D)	4.685.516,94	2.367.682,47

**STATO PATRIMONIALE – PASSIVO**

STATO PATRIMONIALE (PASSIVO)		Anno	Anno - 1
	<b>A) PATRIMONIO NETTO</b>		
I	Fondo di dotazione Riserve		
II	<i>da capitale</i>	2.892.703,42	812.343,63
b	<i>da permessi di costruire</i>		
c	<i>riserve indisponibili per beni demaniali e patrimoniali indisponibili e per i beni culturali</i>		20.854,38
d	<i>altre riserve indisponibili</i>	2.892.703,42	791.489,25
e	<i>altre riserve disponibili</i>		
f	Risultato economico dell'esercizio Risultati economici di esercizi precedentiRiserve negative per beni indisponibili	2.902.797,91	935.438,53
III		-2.092.603,95	
IV			
V	<b>TOTALE PATRIMONIO NETTO (A)</b>	<b>3.702.897,38</b>	<b>1.747.782,16</b>
	<b>B) FONDI PER RISCHI ED ONERI</b>		
1	Per trattamento di quiescenza		
2	Per imposte	3.246,22	
3	Altri	25.069,92	2.212,07
	<b>TOTALE FONDI RISCHI ED ONERI (B)</b>	<b>28.316,14</b>	<b>2.212,07</b>
	<b>C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO</b>		
	<b>TOTALE T.F.R. (C)</b>		
	<b>D) DEBITI (1)</b>		
1	Debiti da finanziamento	529.980,92	
a	<i>prestiti obbligazionari</i>		
b	<i>v/ altre amministrazioni pubbliche</i>		
c	<i>verso banche e tesoriere</i>		
d	<i>verso altri finanziatori</i>	529.980,92	
2	Debiti verso fornitori	70.569,84	114.812,19
3	Acconti		
4	Debiti per trasferimenti e contributi	139.641,89	172.735,84
a	<i>enti finanziati dal servizio sanitario nazionale</i>		
b	<i>altre amministrazioni pubbliche</i>	78.365,62	87.367,54
c	<i>imprese controllate</i>		
d	<i>imprese partecipate</i>		
e	<i>altri soggetti</i>	61.276,27	85.368,30
5	Altri debiti	155.910,77	330.140,21
a	<i>tributari</i>	230,84	
b	<i>verso istituti di previdenza e sicurezza sociale</i>	574,96	333,44
c	<i>per attività svolta per c/terzi (2)</i>		
d	<i>altri</i>	155.104,97	329.806,77
	<b>TOTALE DEBITI (D)</b>	<b>896.103,42</b>	<b>617.688,24</b>
	<b>E) RATEI E RISCONTI E CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI</b>		
I	Ratei passivi		
II	Risconti passivi	58.200,00	
1	Contributi agli investimenti	58.200,00	
a	<i>da altre amministrazioni pubbliche</i>	58.200,00	
b	<i>da altri soggetti</i>		
2	Concessioni pluriennali		
3	Altri risconti passive		

	TOTALE RATEI E RISCONTI (E)	58.200,00	
	TOTALE DEL PASSIVO (A+B+C+D+E)	4.685.516,94	2.367.682,47

Patrimonio netto al 31 dicembre 2022 è così suddiviso:

### **PATRIMONIO NETTO**

#### **Fondo di dotazione**

#### **Riserve**

2.892.703,42

*-da capitale*

*-da permessi di costruire*

*-riserve indisponibili per beni demaniali e*

*patrimoniali indisponibili e per i beniculturali*

2.892.703,42

*-altre riserve indisponibili altre riserve disponibili*

#### **Risultato economico dell'esercizio**

#### **Risultati economici di esercizi precedenti**

2.902.797,91

#### **Riserve negative per beni indisponibili**

-2.092.603,95

#### **TOTALE PATRIMONIO NETTO**

**3.702.897,38**

## **RELAZIONE DELLA GIUNTA AL RENDICONTO**

L'organo di revisione attesta che la relazione predisposta dalla giunta è stata redatta conformemente a quanto previsto dall'articolo 231 del TUEL, secondo le modalità previste dall'art.11, comma 6 del d.lgs.118/2011 ed esprime le valutazioni di efficacia dell'azione condotta sulla base dei risultati conseguiti.

Nella relazione sono illustrate le gestioni dell'ente, i criteri di valutazione utilizzati, nonché i fatti di rilievo verificatisi dopo la chiusura dell'esercizio.

## **CONCLUSIONI**

Tenuto conto di tutto quanto esposto, rilevato e proposto si attesta la corrispondenza del rendiconto alle risultanze della gestione e si esprime parere favorevole per l'approvazione del rendiconto dell'esercizio finanziario 2022.

21 aprile 2023

IL REVISORE UNICO DEI CONTI

DOTT. DANIELE MONICO

