COMUNE DI SALVIROLA

Provincia di Cremona

****

DELIBERAZIONE N° **62** | Adunanza del **07-11-2026**

Codice Ente:**10790 7 Salvirola** Codice Materia:

Verbale di deliberazione della Giunta Comunale

OGGETTO: Concessione della rateizzazione dell'avviso di pagamento TARI 2026 n. 472 del 26.06.2026 - Importo € 6.752,00 - Contribuente: SOC. AGR. CA' DEL FACCO S.R.L.

L'anno duemilaventisei, addì sette del mese di novembre alle ore 11:00, in modalità "ibrida" in presenza e videoconferenza.

Previa l'osservanza di tutte le modalità prescritte sono stati convocati a seduta per oggi i componenti la Giunta Comunale.

		Presenti - Assenti	
1) Nicola Marani	**SINDACO**	**Presente**	
2) RICCARDO COTI ZELATI	**VICE SINDACO**	**Presente in videoconferenza**	
3) VALERY VAILATI	**ASSESSORE**	**Presente**	
TOTALE		**Presenti 3**	**Assenti 0**

Partecipa il Segretario Comunale Dr Matteo Malvicini il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Si dà atto che:

- la presente seduta si svolge in modalità "ibrida", con partecipazione sia in presenza che a distanza, come previsto dal regolamento comunale;
- la piattaforma telematica che permette il riconoscimento facciale e vocale e quindi l'identificazione dei partecipanti da parte del Sindaco e del Segretario, ciascuno per le rispettive competenze, è la piattaforma WhatsApp per videoconferenze;
- che i partecipanti alla seduta sono dotati di apparecchiature e sistemi informatici in grado di assicurare tale identificazione, percepire la presenza in remoto degli altri partecipanti e intervenire nella discussione.

Tutti i partecipanti dichiarano espressamente di garantire la massima riservatezza possibile delle comunicazioni e che il collegamento telematico assicura qualità di collegamento da remoto sufficiente per comprendere gli interventi del relatore e degli altri partecipanti alla seduta, si procede al suo regolare svolgimento.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. **Nicola Marani**, in qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

- nell'ambito delle funzioni attribuite agli Enti locali in materia di accertamento e gestione delle entrate tributarie, il Comune di Salvirola, mediante la società Urbania S.r.l. (C.F. / P.IVA 01077720199) affidataria del servizio di supporto alla gestione ordinaria dell'Ufficio Tributi, ha provveduto all'emissione degli avvisi di pagamento della Tassa sui Rifiuti (TARI) per l'annualità d'imposta 2026;
- in data 03.11.2026 è pervenuta al Protocollo dell'Ente (n. 4795) istanza di rateizzazione dell'importo dovuto, presentata dalla società contribuente SOC. AGR. CA' DEL FACCO S.R.L. (C.F./P.IVA 01651030197 – codice utente 1128), relativa all'avviso di pagamento TARI 2026 n. 472 del 26.06.2026, per l'importo complessivo di € 6.752,00;
- a supporto della suddetta istanza, la società istante ha rappresentato una temporanea situazione di tensione finanziaria e di liquidità strettamente connessa alla peculiare natura stagionale dell'attività economica esercitata; la contribuente unisce infatti la conduzione delle tipiche attività del settore primario alla gestione di una struttura agrituristica multifunzionale caratterizzata da ampia capienza ricettiva, sale ricevimenti e distese esterne/giardini, i cui volumi d'affari e flussi monetari risultano fisiologicamente concentrati nel periodo primaverile ed estivo (in ragione dell'elevata incidenza di banchetti, cerimonie, matrimoni ed eventi all'aperto), a fronte di una marcata e strutturale flessione delle presenze, delle prenotazioni e dei correlati incassi nei mesi autunnali e invernali;
- il vigente Regolamento Comunale per l'applicazione della Tassa sui Rifiuti (TARI), approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 26 del 03.12.2020, all'art. 23 disciplina espressamente la facoltà di accordare dilazioni e rateizzazioni dei versamenti su motivata istanza del debitore che versi in una temporanea e comprovata situazione di difficoltà, fissando i seguenti criteri generali:
    1. ripartizione del pagamento fino a un massimo di trentasei rate mensili, ovvero sospensione del versamento per un termine fino a sei mesi seguita da rateizzazione fino a trenta rate mensili; con espressa subordinazione della concessione alla presentazione di idonea fideiussione bancaria o assicurativa unicamente ove il debito ecceda la soglia di € 10.000,00;
    2. applicazione sull'importo rateizzato degli interessi legali maggiorati di due punti percentuali;
    3. decadenza di diritto dal beneficio nell'ipotesi di mancato pagamento anche di una sola rata, con immediata ed integrale esigibilità del debito residuo in unica soluzione e preclusione alla concessione di successive dilazioni;

CONSIDERATO CHE:

- l'istituto della rateizzazione costituisce uno strumento finalizzato a promuovere la collaborazione tra amministrazione e contribuente favorendo l'adempimento spontaneo dell'obbligazione tributaria, in conformità ai canoni generali di correttezza, trasparenza e buona fede dell'azione impositiva sanciti dalla Legge n. 212/2000 (Statuto dei Diritti del Contribuente);
- l'importo complessivo del tributo (€ 6.752,00) risulta di rilevante entità patrimoniale e finanziaria per l'impresa in coincidenza con la chiusura della stagione estiva di massima operatività; la documentata configurazione dell'attività aziendale — soggetta al ciclo biologico e produttivo agricolo e alla stagionalità dell'accoglienza agrituristica — integra pienamente i presupposti di «temporanea situazione di obiettiva difficoltà» previsti dal combinato disposto dell'art. 23 del Regolamento Comunale TARI, giustificando l'opportunità di agevolare il rientro del debito per non comprometterne la continuità gestionale ed evitare contenziosi o onerose azioni esecutive;
- si valuta congruo, in accoglimento dell'istanza presentata nel limite minimo richiesto, concedere una ripartizione del carico tributario in 8 (otto) rate mensili, termine ritenuto proporzionato all'entità della somma dovuta e tale da garantire il regolare soddisfacimento del credito dell'Ente;
- il mancato pagamento, anche di una sola rata, entro il termine perentorio di 30 (trenta) giorni dalla relativa scadenza, comporterà la decadenza automatica e irrevocabile dal beneficio accordato, determinando l'obbligo di corresponsione immediata dell'intero debito residuo senza alcuna facoltà di riapertura dei termini dilatori;

- risulta necessario demandare alla società affidataria Urbania S.r.l. la predisposizione del relativo piano di ammortamento in 8 (otto) rate costanti, comprensivo del calcolo dei relativi interessi, provvedendo alla formale notificazione al contribuente e al monitoraggio delle scadenze;

ACQUISITO sulla presente proposta il parere favorevole di regolarità tecnica e contabile espresso dal Sindaco in qualità di Responsabile del Servizio Finanziario e Tributi, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

VISTI:

- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 (Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali), con specifico riferimento agli artt. 48, 49 e 134;
- la Legge 27 dicembre 2013, n. 147, istitutiva della TARI, e successive modificazioni e integrazioni;
- il vigente Regolamento Comunale per la disciplina della Tassa sui Rifiuti (TARI), approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 26 del 03.12.2020, ed in particolare l'art. 23;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 8 del 25.06.2026, con la quale sono state determinate le tariffe del tributo per l'anno 2026;

Con votazione palese unanime,

D E L I B E R A

1. **DI CONCEDERE**, per le motivazioni esposte in premessa che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente dispositivo, alla società contribuente **SOC. AGR. CA' DEL FACCO S.R.L.** (C.F./P.IVA 01651030197 – codice utente 1128) la rateizzazione del pagamento dell'avviso TARI 2026 n. 472 del 26.06.2026, ammontante a complessivi **€ 6.752,00**, ripartito in un massimo di **8 (otto) rate mensili consecutive**, ai sensi e per gli effetti dell'art. 23 del Regolamento Comunale TARI.

2. **DI PRECISARE E DARE ATTO CHE:**
   - le somme dovute a titolo di rateizzazione saranno gravate degli interessi legali maggiorati di 2 (due) punti percentuali, calcolati con decorrenza dalla data di originaria esigibilità dell'avviso fino al saldo;
   - l'omesso, insufficiente o tardivo versamento anche di una sola rata oltre il termine perentorio di 30 (trenta) giorni dalla rispettiva scadenza determinerà la decadenza immediata e automatica dal beneficio della rateazione, con conseguente ripristino dell'obbligo di pagamento immediato dell'intero debito tributario residuo in unica soluzione e contestuale avvio delle procedure di riscossione coattiva di cui alla Legge n. 160/2019, senza alcuna possibilità di ulteriore rateizzazione.

3. **DI INCARICARE** la concessionaria Urbania S.r.l**.** (affidataria del servizio di gestione ed accertamento del tributo):
   - di procedere all'elaborazione e formalizzazione del piano di ammortamento in sei rate mensili, integrato dai dovuti interessi di legge;
   - di notificare tempestivamente il prospetto di ripartizione e i relativi modelli di pagamento alla società interessata;
   - di sovrintendere al costante monitoraggio degli incassi, segnalando tempestivamente all'Ente qualsiasi anomalia o fattispecie di decadenza.

4. **DI DEMANDARE** al Responsabile del Servizio Finanziario tutti gli adempimenti gestionali e amministrativi conseguenti alla presente adozione, ivi compresa la formale trasmissione del provvedimento alla società Urbania S.r.l.

5. **DI DICHIARARE**, con separata ed unanime votazione espressa in forma palese, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, stante l'urgenza di consentire il regolare avvio del piano di dilazione.

Il presente verbale vien eletto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente
F.to Nicola Marani

Il Segretario Comunale
F.to Dr. Matteo Malvicini

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

che la presente deliberazione è stata pubblicata in data odierna, per rimanervi 15 giorni consecutivi, nel sito web istituzionale di questo Comune (www.comune.salvirola.cr.it) accessibile al pubblico (art.32, comma 1, Legge 18 giugno2009, n.69) ed è stata compresa nell'elenco, in data odierna, delle deliberazioni comunicate ai capigruppo consiliari (art.125 del T.U. n.267/2000).

Il Funzionario incaricato
F.to *Dr.ssa Francesca Compiani*

Salvirola, 10.11.2026

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Il Funzionario incaricato
F.to *Dr.ssa Francesca Compiani*

Salvirola, lì 10.11.2026

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'
(art.134 D.Lgs.267del 18.08.2000)

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva ad ogni effetto ai sensi dell'art.134, 4° comma, del D. Lgs. 267/2000.

Lì, 08.11.2026

Il SEGRETARIO COMUNALE
F.to MATTEO MALVICINI