

Comune di Salvirola

Provincia di Cremona

Piazza Marcora n. 1 – 26010 Salvirola (CR)

C.F. e P.IVA 00323960195

(TEL. 0373/72146 - Mail: segreteria@comune.salvirola.cr.it – PEC: segreteria.comune.salvirola@pec.it)

COPIA

DETERMINA SERVIZIO AREA TECNICA. - n° 14 del 13-03-2026

OGGETTO: **Lavori di Riqualificazione e Ampliamento del Centro Sportivo comunale di via Roma - 1° stralcio funzionale - Fase A.**
Assunzione impegno di spesa ed avvio di procedure per la selezione dell'impresa appaltatrice
CUP G78E25000100006

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO AREA TECNICA

Premesso che questa Amministrazione comunale ha promosso sin dall'anno 2025 adeguate iniziative al fine di reperire risorse e predisporre i progetti per valorizzare il patrimonio esistente con particolare riguardo al Centro Sportivo comunale di via Roma, divenuto nel corso degli anni un punto di riferimento per intere generazioni di ragazzi che si avvicinano sin da piccoli all'attività sportiva, in particolare del mondo del calcio;

Considerato che la stessa ha voluto rimodulare un progetto generale redatto ed approvato nel corso dell'anno 2025 stralciandone la parte relativa alla realizzazione del nuovo impianto sportivo coperto polivalente e determinando un primo stralcio funzionale (a sua volta suddiviso in due Fasi A e B) meglio infra descritto;

Atteso che a tal fine:

- con **Determinazione** del Responsabile dell'Area Tecnica nr. **01** del **02.01.2026**, è stato affidato all'Arch. Nereo Scarinzi, con sede in Trigolo, via San Pietro 80, c.f. SCRNRE60R19L426Z, iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Cremona al nr. 608, l'incarico professionale per la redazione dell'aggiornamento del Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica dei lavori nonché per la predisposizione del Progetto Esecutivo del 1° stralcio funzionale delle opere in oggetto, con Raggruppamento Temporaneo di Professionisti così costituito:
 - Capogruppo: Arch. Nereo Scarinzi, come sopra indicato;
 - Componente: Geom. Raffael Oppido, con sede in Castelleone, via Mura Siccardo 12, iscritto al Collegio dei Geometri della Provincia di Cremona al nr. 1597.
- con **Deliberazione di Giunta Comunale** nr. **10** del **31.01.2026** veniva approvato il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica aggiornato secondo le indicazioni fornite dall'Amministrazione comunale, depositato in data 27.01.2026 prot. 350 il quale prevede una spesa complessiva generale aggiornata in € 810.000,00;
- con **Delibera di Giunta Comunale** nr. **17** del **12.03.2026** veniva approvato il progetto esecutivo del primo stralcio funzionale (a sua volta suddiviso in due Fasi A e B) ovvero:

- **Fase A:** Lavorazioni preliminari per l'omogeneizzazione dell'area d'intervento e per la dotazione impiantistica interrata comprendenti:
 - Demolizione della porzione Est del fabbricato pre-esistente costituito da struttura portante di pilastri e travi in cemento armato prefabbricato con falda in latero-cemento per una superficie complessiva di 155,0 mq
 - Realizzazione nuova canalizzazione della "Roggia Vaso Sala Bocchella" per un tratto di 120,00 m a confine nord del campo di calcio.
- **Fase B:** Riqualficazione del campo di calcio a 11 omologato "LND Standard";

Dato atto che l'opera comporta una spesa complessiva pari a € 810.000,00 e che i meri costi per la realizzazione delle opere al netto dell'IVA sono i seguenti:

A.1	COSTO DELLE OPERE Fase A	€ 107.248,78
a.1.1	LAVORI A BASE D'ASTA Fase A (soggetti a ribasso d'asta)	€ 94.129,75
a.1.2	ONERI PER ATTUAZIONE PIANI DI SICUREZZA	€ 13.119,03

Considerata la necessità di procedere senza indugio con la realizzazione di una prima fase (quella denominata Fase A relativa alla Canalizzazione del Bocchello Vaso Sala a nord del campo sportivo di via Roma e le opere strettamente pertinenti ad esso;

Richiamata la normativa vigente, art. 50 comma 1, lettera a), del D.Lgs. n. 36/2023 la quale prevede che *"le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 mediante affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante"*;

Vista la lettera di invito con i relativi allegati predisposta e agli atti di questa amministrazione;

Visto lo Statuto, il Regolamento per la disciplina dei contratti ed il regolamento di contabilità comunali;

Visto il Decreto Sindacale n. 03 del 10.06.2024 mediante il quale il sottoscritto è stato nominato Responsabile dell'Area Tecnica;

Visto il Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000;

Visto il D.Lgs. n. 36 del 31.03.2023;

DETERMINA

1. per le motivazioni indicate in premessa, le quali formano parte integrale e sostanziale del presente provvedimento, di **procedere** alla assunzione dell'impegno di spesa ed all'avvio della procedura per la selezione dell'impresa appaltatrice dei lavori esclusivamente afferenti alla Fase A secondo il progetto esecutivo approvato con Deliberazione di Giunta Comunale nr. 17-2026 del 12.03.2026 promuovendo una procedura di affidamento diretto previa richiesta di preventivo.

2. Di **dare atto** che importo a base d'offerta è di
 - € 94.129,75 oltre Oneri per la sicurezza pari a € 13.119,03 non soggetti a ribasso d'asta per complessivi € 107.24,78 oltre IVA al 10% per complessivi € 117.973,66.
3. Di **approvare** la lettera di invito con i relativi allegati.
4. Di **precisare**, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000 che:
 - il fine che si intende perseguire con il contratto è quello di realizzare i **Lavori di Riqualificazione e Ampliamento del Centro Sportivo comunale di via Roma - 1° stralcio funzionale – Fase A**;
 - le clausole essenziali sono quelle indicate nella lettera di invito e nel progetto esecutivo approvato con Delibera di Giunta Comunale nr. 17-2026 del 12.03.2026;
 - relativamente alla forma del contratto, questo sarà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio;
 - la modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto affidamento diretto previa richiesta di preventivi.
5. Di **imputare** la spesa complessiva di **€ 117.973,66** nel modo seguente:
missione 06.01-2.02.01.09.016, capitolo 261110 del bilancio di competenza 2026, sub 1 dell'imp.34/2026.

Il Responsabile del SERVIZIO AREA TECNICA
F.to LUIGI MEANTI

Vista l'attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria, secondo quanto previsto dall'art. 151 comma 4 e n. 153 – comma 5, del T.U. – D lgs. 18 agosto 2000 n° 267 e subordinatamente all'attuazione dei disposti dell'art. 18 del D.L 83/2012 convertito in nella Legge 134/2012

IMPEGNI DI SPESA

Sub impegno N. 34/ 1 del 19-03-2026 a Competenza CIG / Causa Escl. CIG:	
5° livello 06.01-2.02.01.09.016 Impianti sportivi	
Capitolo 261110 / Articolo RIQUALIFICAZIONE CENTRO SPORTIVO	
Causale	Lavori di Riqualificazione e Ampliamento del Centro Sportivo comunale di via Roma - 1° stralcio funzionale Fase A
Importo 2026	Euro 117.973,66

OSSERVAZIONI:

Data visto di regolarità contabile-esecutività:

Salvirola lì 13.03.2026

Il Responsabile del Settore Finanziario
F.to *Marani Nicola*

UFFICIO SEGRETERIA

Vista la determinazione n° **14** del **13-03-2026** a firma del Responsabile del SERVIZIO AREA TECNICA;

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione è stata pubblicata in data odierna, per rimanervi 15 gg. consecutivi, sul sito web istituzionale di questo comune (www.comune.salvirola.cr.it) accessibile al pubblico (art. 32 comma 1 Legge 18.06.2009 n. 69)

Salvirola, lì 19.03.2026

L'addetto alla pubblicazione
F.to *Dr.ssa Francesca Compiani*

Il Funzionario Incaricato
F.to *Dr.ssa Francesca Compiani*