

# COMUNE DI SALVIROLA

Provincia di Cremona

\*\*\*\*\*

DELIBERAZIONE N° 28

Adunanza del 19-12-2025

Codice Ente: 10790 7 Salvirola

Codice Materia:

## Verbale di deliberazione del Consiglio Comunale

Sessione Ordinaria di Prima convocazione – seduta Pubblica

**OGGETTO: Piano delle valorizzazioni e dismissioni degli immobili di proprietà comunale per il periodo 2026 - 2028, redatto ai sensi dell'art. 58 del DL n. 112/2008, convertito con modificazioni nella L. 133/2008.**  
**Approvazione**

L'anno duemilaventicinque, addì diciannove del mese di dicembre alle ore 21:00 in presenza.

Previa l'osservanza delle modalità e nei termini prescritti, sono stati convocati a seduta per oggi i Consiglieri Comunali. All'appello risultano:

	Presenti - Assenti
1) Nicola Marani	Presente
2) RICCARDO COTI ZELATI	Presente
3) ENRICO MARTINENGHI	Presente
4) CRISTIAN MACCAGNOLA	Presente
5) SAMUELE DIGIGLIO	Presente
6) VALERY VAILATI	Assente
7) ALBERTO BISSOLOTTI	Assente
8) MARIKA PARMIGIANI	Assente
9) ROBERTO MAGRI	Assente
10) PAOLO CANTONI	Presente
11) STEFANO IOVINE	Presente
TOTALE	Presenti 7 Assenti 4

Partecipa il Segretario Comunale Dr. Matteo Malvicini il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. **Nicola Marani**, in qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

**Visto** l'art. 58 del D.L. 25 giugno 2008, n.112, convertito con modificazioni nella Legge 6 agosto 2008, n. 133, il quale demanda all'organo di Governo l'individuazione dei beni immobili di proprietà dell'Ente, non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero di alienazione mediante la redazione di apposito elenco;

**Richiamata** la deliberazione di G.C. n. 74 del 06.12.2025 aente ad oggetto: "RICOGNIZIONE E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE DEL COMUNE (ART. 58 D.L. N. 112/2008, CONVERTITO IN LEGGE N. 133/2008)" qui allegata sotto la lettera B;

**Ritenuto** di approvare il Piano delle valorizzazioni ed alienazioni dei beni Immobili non strumentali di questo comune come risulta dalla Delibera di G.C. n. 74/2025 succitata;

**Visto** il parere favorevole espresso sotto il profilo della regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa della presente deliberazione ai sensi dell'art.49 1º comma del Dlgs. 267/2000 e dell'art. 147 bis, 1º comma, del D. Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000 introdotto dall'art. 3 del D.L. 10 ottobre 2012, n. 174, come modificata dalla Legge di conversione 7 dicembre 2012, n. 213, allegato A parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Con voti favorevoli unanimi resi per alzata di mano da n. 7 consiglieri presenti e votanti

## **DELIBERA**

1. **DI APPROVARE** il Piano delle valorizzazioni ed alienazioni dei beni immobili non strumentali di questo comune come risulta dalla deliberazione di G.C. n. 74 del 06.12.2025 qui allegata sotto la lettera B, ai sensi dell'art.58 del DL. 25.06.2008, n. 112 convertito con modificazioni nella Legge 6 agosto 2008, n. 133.
2. **DI PRENDERE ATTO** che la presente delibera costituisce allegato al bilancio per l'anno 2026.
3. **DI DISPORRE** che la presente deliberazione sia pubblicata all'Albo on line e sul sito internet di questo Comune.

## **SUCCESSIVAMENTE**

Con voti favorevoli unanimi resi per alzata di mano da n.7 consiglieri presenti e votanti

## **DICHIARA**

di rendere la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.

**Il presente verbale vien eletto, confermato e sottoscritto.**

**Il Presidente**  
**F.to Nicola Marani**

**Il Segretario Comunale**  
**F.to Dr. Matteo Malvicini**

---

## **RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

### **A T T E S T A**

che la presente deliberazione è stata pubblicata in data odierna, per rimanervi 15 giorni consecutivi, nel sito web istituzionale di questo Comune ([www.comune.salviola.cr.it](http://www.comune.salviola.cr.it)) accessibile al pubblico (art.32, comma 1, Legge 18 giugno2009, n.69).

**Il Funzionario incaricato**  
**F.to Dr.ssa Francesca Compiani**

**Salviola, 20.12.2025**

---

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

**Il Funzionario incaricato**  
**F.to Dr.ssa Francesca Compiani**

**Salviola, lì 20.12.2025**

---

## **CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ** (art.134 D.Lgs.267 del 18.08.2000)

Si certifica che la presente Deliberazione è divenuta esecutiva ad ogni effetto ai sensi dell'art.134, 4° comma, del D. Lgs. 267/2000.

Lì 20.12.2025

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
**F.to MATTEO MALVICINI**

---