

Imposta di bollo assolta in via telematica ai sensi del D.M. 22 febbraio 2007

REPERTORIO N.

RACCOLTA N.

**ACCETTAZIONE DI EREDITÀ CON BENEFICIO DI INVENTARIO
REPUBBLICA ITALIANA**

Il giorno

In **Salvirola**, nella casa in **via Molino n. 1**.

Avanti a me avv. **ALBERTO SCALI, Notaio** in Crema, iscritto al Collegio
Notarile dei Distretti Riuniti di Cremona e Crema,

è presente il signor:

MEANTI LUIGI, nato a Crema (CR) il 19 dicembre 1969, domiciliato per
l'incarico presso la casa municipale di Salvirola, il quale interviene al presente
atto in rappresentanza del **COMUNE DI SALVIROLA**, con sede in Salvi-
rola, piazza Marcora n. 1, codice fiscale 00323960195, nella sua qualità di
come risulta dal decreto sindacale n.

in data

che in copia certificata conforme all'originale si allega al presente atto sotto la
lettera **=A=**, in esecuzione della deliberazione n.

adottata dal Consiglio Comunale in data

, che in copia certificata conforme all'originale, si allega al presente atto sotto
la lettera **=B=**, ...[eventuali ulteriori atti amministrativi secondo procedura
comunale]

Detto comparso signore, **della cui identità personale io notaio sono certo**,
premette che

a) in data 20 marzo 2023 è deceduto a Salvirola il signor **Guerrini Pier Ma-
ria**, nato a Milano il 24 giugno 1936, in vita residente e domiciliato a Salvirola
presso questa abitazione in via Molino n. 1;

b) con verbale a rogito notaio rogante in data 16 gennaio 2024 n. 2463/1600 di
repertorio (registrato a Cremona il 18 gennaio 2024 al n. 521 serie 1T) è stata
data pubblicazione al testamento olografo, datato 7 gennaio 2014, del defunto;
c) con detto testamento il signor Guerrini Pier Maria ha disposto un lascito a
titolo di erede universale a favore del Comune di Salvirola;

ciò premesso,

il comparente, col presente atto, agendo in nome e per conto del **COMUNE DI
SALVIROLA**, dichiara di accettare con beneficio di inventario l'eredità del
signor **GUERRINI PIER MARIA**.

Ai fini della trascrizione nei Registri Immobiliari, il comparente dà atto che
dell'eredità in oggetto fa parte l'**intera piena proprietà** di questa abitazione,
con piccola area di corte annessa, sita in Comune di **Salvirola (CR)**, in via
Molino n. 1 (in banca dati catastale via delle Arti n. 1), e della vicina area nuda
adibita ad orto avente accesso dalla via Umberto I, immobili rispettivamente
censiti in Catasto come segue:

Catasto Fabbricati

- foglio **2**, particella **80**, subalterno **1**, categoria A6, classe 2, vani 7, superficie
catastale totale 137 mq (escluse aree scoperte 126 mq) rendita euro 224,14
(abitazione con corte);

Catasto Terreni

- foglio **2**, particella **83**, pioppeto, classe 1, ettari 00 are 02 centiare 10, R.D.
euro 1,52, R.A. euro 0,43 (orto).

Il comparente infine **dispensa** espressamente me notaio dalla **lettura** degli

allegati.

Richiesto io notaio ho ricevuto il presente atto, scritto con sistema elettronico da persona di mia fiducia ed in parte di mia mano, **del quale ho dato lettura al comparso signore** che, approvandolo e confermandolo, meco lo sottoscrive alle **ore**
Consta di

-